



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 7η

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το Πρακτικό Νο: **7/2021**
Συνεδρίασης του Διοικητικού
Συμβουλίου
Αριθ. Απόφασης: 20/2021

Την **Τετάρτη 17/3/2021** και ώρα **13:00**, συνήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Οργανισμού Πολιτισμού, Αθλητισμού και Περιβάλλοντος Παπάγου – Χολαργού, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 292/12-3-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος, η οποία πραγματοποιήθηκε μέσω **Τηλεδιάσκεψης**, λόγω αποφυγής της διάδοσης του ιού Covid - 19, σύμφωνα με την ΚΥΑ 429/12-3-2020 (ΦΕΚ 850/13-3-2020 τ. Β')

Έγινε διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών, ανταποκρίθηκαν δέκα (10) τακτικά, όπως φαίνεται παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αθανάσιος Αυγουρόπουλος
2. Μιχάλης Χατζής
3. Κατερίνα Γκούμα
4. Ιωάννης Κρασσάς
5. Δέσποινα (Νανά) Παπαδογεωργάκη
6. Αλέξανδρος Μελισσάρης
7. Γεωργία Γεωργακοπούλου - Ζωγράφου
8. Ιωάννης Μελέας
9. Μιχάλης Πανούσης
10. Βαρβάρα Κοσμάτου

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αθανάσιος Κούτρας
2. Σταματία Ζούλια
3. Νίκος Λινοξυλάκης
4. Έλενα – Νατάσα Καϊτσα
5. Νίκος Στάππας

Στη συνεδρίαση παρούσα ήταν επίσης η υπάλληλος του ΔΟΠΑΠ, Σταυρούλα Σκιαάνη, για την τήρηση των πρακτικών αυτής.

ΘΕΜΑ 1ο: Εφαρμογή των ευεργετικών διατάξεων των Πράξεων Νομοθετικού Περιεχομένου (Π.Ν.Π.) – Μέτρα για την αντιμετώπιση του κορωνοϊού, σχετικά με τις συμβάσεις μίσθωσης του ΔΟΠΑΠ

Ο Προϊστάμενος Διοικητικού/Οικονομικού τμήματος του Δ.Ο.Π.Α.Π. κ. Γιωτόπουλος Χρήστος, εισηγούμενος το θέμα αναφέρει τα κάτωθι:

Ο ΔΟΠΑΠ στα πλαίσια της αξιοποίησης και εκμετάλλευσης των αθλητικών του εγκαταστάσεων και των χώρων που ορίζει, στην προσπάθεια αφενός για την καλύτερη λειτουργία αυτών και αφετέρου για την εξεύρεση οικονομικών πόρων που εισρέουν στο ταμείο του Ν.Π. διαχειρίζεται αυτές ως εξής:

Με συμβάσεις εκμίσθωσης που έχουν υπογραφεί κατόπιν διαδικασίας διαγωνισμού.

A/A	ΜΙΣΘΩΤΗΣ – Κ.Α.Δ.	ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ
1	ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΚΗΦΗΣΙΑΣ BEACH ACTIVITIES Κ.Α.Δ.: 93121000	ΤΑΜΠΟΥΡΑΤΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΤΡΙΑ (3) ΓΗΠΕΔΑ BEACH VOLLEY ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ	1.080,39€
2	ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Κ.Α.Δ.: 56101905	ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΠΡΩΗΝ Τ.Α.Κ. ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΑΠΑΓΟΥ	473,80€
3	ΣΥΓΧΡΟΝΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ Κ.Α.Δ.: 93111001	ΜΑΝΤΖΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ 5Χ5 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΠΑΓΟΥ	1.050,60€
4	ΙΝΟΒΙΑ Α.Ε. Κ.Α.Δ.: 56101905	ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΧΑΡΗΣ	ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΓΗΠΕΔΩΝ TENNIS "ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	1.081,50€
5	ΔΙΠΛΑΣ ΑΡΓΥΡΗΣ Κ.Α.Δ.: 56101905	ΔΙΠΛΑΣ ΑΡΓΥΡΗΣ	ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΓΗΠΕΔΩΝ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ 5Χ5 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	1.100,00€
6	ΜΠΑΛΝΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Κ.Α.Δ.: 93111000	ΜΠΑΛΝΤΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ 5Χ5 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	2.200,00€
7	ΚΩΣΤΟΥΛΑ ΘΕΟΔΩΡΑ Κ.Α.Δ.: 56101905	ΚΩΣΤΟΥΛΑ ΘΕΟΔΩΡΑ	ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ "Α. ΤΡΙΤΣΗΣ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΟΛΑΡΓΟΥ	100,00€
8	NUESTRO SUENIO Κ.Α.Δ.: 56101905	ΑΛΠΑΡΕΖ ΓΚΑΣΤΟΝ ΜΑΡΣΕΛΟ ΟΣΚΑΡ	ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΠΑΣΚΕΤ «Χ. ΧΑΝΤΖΟΠΟΥΛΟΣ»	210,00€ (έναρξη σύμβασης από 01/02/2021)

Στις 17/5/2021 δημοσιεύτηκε ο Ν. 4772 (ΦΕΚ αρ. φύλλου 17, τεύχος Α') σύμφωνα με τον οποίο:

ΜΕΡΟΣ Β'

ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ ΤΗΣ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ ΤΟΥ ΚΟΡΩΝΟΪΟΥ COVID-19

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΑΞΙΟΓΡΑΦΑ

Άρθρο 26

Επέκταση της μείωσης μισθώματος επαγγελματικών μισθώσεων

Στο δεύτερο άρθρο της από 20.3.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 68), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4683/2020 (Α' 83), προστίθεται παρ.10 ως εξής:

«10. Ειδικά για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021, ο μισθωτής επαγγελματικής μίσθωσης προς εγκατάσταση επιχείρησης, για την οποία έχουν ληφθεί ειδικά και έκτακτα μέτρα περί αναστολής ή προσωρινής απαγόρευσης λειτουργίας για προληπτικούς ή κατασταλτικούς λόγους που σχετίζονται με τον κορωνοϊό COVID-19 ή

η οποία πλήττεται οικονομικά λόγω της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος, κατά παρέκκλιση των κείμενων διατάξεων περί μισθώσεων και του ποσοστού μείωσης της παρ. 8, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο δεύτερο και το τρίτο εδάφιο της παρ. 1. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, μετά από εισήγηση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), προσδιορίζονται οι πληγείσες επιχειρήσεις του προηγούμενου εδαφίου ανά κλάδο και ανά μήνα, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος.»

Στις 11/2/2021 εκδόθηκε η Α. 105 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 538, τεύχος Β') με την οποία "ορίζεται ο προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος ή του 40% του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021".

Σύμφωνα με το κάτωθι παράρτημα ορίζεται η απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος.

Πίνακας Κωδικών Αριθμών Δραστηριότητας (ΚΑΔ) των κλάδων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021. Σε περίπτωση τετραψήφιου ΚΑΔ συμπεριλαμβάνονται όλες οι υποκατηγορίες πενταψήφιων, εξαψήφιων και οκταψήφιων. Σε περίπτωση πενταψήφιων συμπεριλαμβάνονται όλες υποκατηγορίες εξαψήφιων και οκταψήφιων. Σε περίπτωση εξαψήφιων συμπεριλαμβάνονται όλες οι κατηγορίες οκταψήφιων.	
56.10	Δραστηριότητες υπηρεσιών εστιατορίων και κινητών μονάδων εστίασης
93.11	Εκμετάλλευση αθλητικών εγκαταστάσεων ως προς τους εσωτερικούς τους χώρους και ως προς τους χώρους ομαδικής άθλησης
93.12	Δραστηριότητες αθλητικών ομίλων

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται, όπως το Δ.Σ. αποφασίσει ως εξής:

Απαλλαγή από την καταβολή του συνολικού μηνιαίου μισθώματος, για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021, για τους ανωτέρω μισθωτές των εγκαταστάσεων του ΔΟΠΑΠ.

Μετά από διαλογικές συζητήσεις το Διοικητικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την απαλλαγή από την καταβολή του συνολικού μηνιαίου μισθώματος, για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2021, για τους μισθωτές των εγκαταστάσεων του ΔΟΠΑΠ, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 20/2021

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αθανάσιος Αυγουρόπουλος

Τα Μέλη

Μιχάλης Χατζής

Κατερίνα Γκούμα

Ιωάννης Κρασσάς

Δέσποινα (Νανά) Παπαδογεωργάκη

Αχιλλέας Μελισσάρης

Γεωργία Γεωργακοπούλου - Ζωγράφου

Ιωάννης Μελέας

Μιχάλης Πανούσης

Βαρβάρα Κοσμάτου