



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
 & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΠΑΠΑΓΟΥ-ΧΟΛΑΡΓΟΥ
 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 20η

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα
 Από το Πρακτικό Νο: 20/2018
 Συνεδρίασης του Διοικητικού
 Συμβουλίου

Αριθ. Απόφασης: 93/2018

Στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος Παπάγου – Χολαργού (Περικλέους 55), την 22^α Οκτωβρίου, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Οργανισμού Πολιτισμού, Αθλητισμού και Περιβάλλοντος Παπάγου - Χολαργού, ύστερα από την αριθ. πρωτ. 1512/17-10-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα μέλος κατά τις διατάξεις του άρθρου 240 παρ. 2 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 234 παρ. 1 και 95 παρ. 2 & 3 του ΔΚΚ (Ν. 3463/2006).

Έγινε διαπίστωση, ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 15 μελών, βρέθηκαν παρόντα δεκατρία (13) τακτικά μέλη, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, όπως εμφανίζεται παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτρης Οικονόμου
2. Μαρία Δημητριάδου
3. Μιχάλης Χατζής
4. Μιχάλης Τράκας
5. Γιώργος Τσουροπλής
6. Σταματία Ζούλια
7. Ευστάθιος Κίντζιος
8. Κων/νος Κώτσης
9. Αχιλλέας Μελισσάρης
10. Βασίλης Σκουφίτσας
11. Θεόδωρος Γκλεζάκος
12. Γρηγόρης Βαραδίνης
13. Παναγιώτης Νικολούδης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Θανάσης Χαρακτινιώτης
2. Δέσποινα Ζαμπούκου

Στη συνεδρίαση παρούσα ήταν η υπάλληλος του ΔΟΠΑΠ, Σταυρούλα Σκιάνη, για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης

Θέμα 1^ο: Έγκριση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας ανοιχτών και κλειστών εγκαταστάσεων

Ο Προϊστάμενος Διοικητικού – Οικονομικού κος Χρήστος Γιωτόπουλος σύμφωνα με τις παρακάτω διατάξεις :

1. Του Β.Δ. 17 – 5 / 15 – 6 - 1959 « Περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α')
2. Τις διατάξεις του Ν.2286/95 (ΦΕΚ 19/01.02.1995 τεύχος Α') «Προμήθειες του δημόσιου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
3. Τις διατάξεις του Ν.2362/1995 (ΦΕΚ 247/27-11-1995 τεύχος Α') «Περί Δημόσιου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» όπως κωδικοποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ.143/28-06-2014 τεύχος Α').
4. Τις διατάξεις του Ν.2522/1997 (ΦΕΚ 178/06-09-1997 τεύχος Α') «Περί δικαστικής προστασίας κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης συμβάσεων δημοσίων έργων, κρατικών προμηθειών, και υπηρεσιών, σύμφωνα με την οδηγία 89/665/ΕΟΚ».
5. Τις διατάξεις του Ν.2539/1997 (ΦΕΚ 244/04-12-1997 τεύχος Α') «Συγκρότηση Πρωτοβάθμιας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ.315/99, όπως αυτές τροποποιήθηκαν με την υπ' αριθμόν 4604/05 κοινή απόφαση (Κ.Υ.Α.) των υπουργών εσωτερικών και οικονομικών
7. Της [Κ.Υ.Α. 27319/18-7-02](#) και της [εγκυκλίου 17/7-08-02](#) του υπουργού οικονομίας και οικονομικών
8. Του Π.Δ. 166/2003 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2000/35/29-06-2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
9. Τις διατάξεις του Ν.3310/05 (ΦΕΚ 30/14.02.2005 τεύχος Α') «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων».
10. Τις διατάξεις του Ν.3463/06 (ΦΕΚ 114/08.06.2006 τεύχος Α') «Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας» όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και με τον Ν. 4412/2016 (Α' 147).
11. Τις διατάξεις των άρθρων 20, 21 & 22 του Ν.3731/2008 (ΦΕΚ 263/23-12-2008 τεύχος Α') «Αναδιοργάνωση της Δημοτικής Αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
12. Της παρ. 1β του άρθρου 72 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
13. Της απόφασης του Υπουργού Οικονομικών 35130/739/9-8-2010
14. Τις διατάξεις του Ν.3886/2010 (ΦΕΚ 173/30-09-2010 τεύχος Α') «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων», με την επιφύλαξη της παρ. 11 του άρθρου 379 του Ν. 4412/2016(Α' 147).
15. Του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/13-07-2010 τεύχος Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
16. Τις διατάξεις του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204/15-09-2011 τεύχος Α') «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προ-πτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και με τον Ν. 4412/2016 (Α' 147).
17. Τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν.3979/2011 (ΦΕΚ 138/16.06.2011 Τεύχος Α') «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» όπως κωδικοποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/27-5-2016) και τις διατάξεις του Ν. 4411/2016 (ΦΕΚ.142/Α/03- 08-2016).

18. Τις διατάξεις του Ν.4072/2012 (ΦΕΚ 86/14-04-2012 τεύχος Α') όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και με τον Ν. 4412/2016 (Α' 147).
19. Τις διατάξεις του Ν.4152/13 (ΦΕΚ 107/09.05.2013 τεύχος Α'): Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» και τις διατάξεις τη υποπαραγράφου Ζ5 της παρ. Ζ.
20. Τις διατάξεις της Υ.Α. Π1/2390/16-10-2013 (ΦΕΚ 2677/21-10-2013 τεύχος Β') «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
21. Της παραγράφου Ζ του άρθρου 1 του Ν.4152/13 (ΦΕΚ 107/9-5-2013 τεύχος Α'): «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» και του άρθρου 3 της Οδηγία 2011/7/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές
22. Τη με αριθμό πρωτ. Π1/542/4.3.2014 (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΦ-ΠΨ5) εγκύκλιος με θέμα «Ενημέρωση για το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
23. Τις διατάξεις των άρθρων 157 (εγγυήσεις) και 201 του Ν.4281/14 (ΦΕΚ 160/08.08.2014 τεύχος Α') «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις».
24. Τις διατάξεις του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143 τεύχος Α') «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
25. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α') "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)".
26. Του Π.Δ. 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από του Διατάκτες" (ΦΕΚ 145/05-08-2016)
27. Τις διατάξεις του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις".

προτείνει όπως εγκριθούν τα παρακάτω :

Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011, για την παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, ακολουθείται η διαδικασία για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών, που προβλέπεται στις διατάξεις Π.Δ. 60/2007, σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 του Ν. 3463/2006 και τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α'), πρέπει να λαμβάνεται αιτιολογημένη απόφαση του Δ.Σ., η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του. Στην απόφαση δε αυτή,

τεκμηριώνεται η αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται.

Β. Λαμβάνοντας σοβαρά υπόψη, ότι ο ΔΟΠΑΠ, στερείται επαρκούς προσωπικού **καθαριότητας**, για την κάλυψη των αναγκών του, στον καθαρισμό εν γένει, των ανοιχτών αθλητικών εγκαταστάσεων, των 2 κλειστών Δημοτικών Γυμναστηρίων, του Πολιτιστικού Κέντρου Παπάγου (ΠΟ.ΚΕ.ΠΑ.), της Βιβλιοθήκης και των γραφείων της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού που χρησιμοποιεί ο ΔΟΠΑΠ, αφού στον οργανισμό εργάζεται μόνο ένας εργάτης καθαριότητας εσωτερικών χώρων, **κρίνεται αναγκαία, η συνεργασία με ειδικευμένο συνεργείο υπηρεσιών καθαριότητας**, για την αντιμετώπιση των άμεσων αναγκών σε θέματα καθαριότητας των ανοιχτών και κλειστών εγκαταστάσεων του.

Γ. Η έναρξη των υπηρεσιών θα ισχύει από την υπογραφή της σύμβασης και για 12 μήνες. Ειδικά για τους κλειστούς χώρους του ΔΟΠΑΠ, η υπηρεσία της καθαριότητας, θα αρχίσει να παρέχεται, από 1/1/2019, διότι έως 31/12/2018, ισχύει η σύμβαση (490/02-04-2018), με την εταιρεία Νηρηίδα Περιβαλλοντική Ι.Κ.Ε. που σύμφωνα με την υπ αριθ. 36/2018 Απόφαση Προέδρου Δ.Σ., έχει αναλάβει την καθαριότητα τους.

Αναλυτικά παραθέτονται παρακάτω, τα στοιχεία των εγκαταστάσεων και η συχνότητα των υπηρεσιών:

Α. Περιγραφή του αντικειμένου, της προς ανάθεση, υπηρεσίας.

A/A	Περιγραφή παρεχόμενων υπηρεσιών - Τεχνικά χαρακτηριστικά	Συχνότητα υπηρεσιών
1	Καθαριότητα όλων των χώρων, του Δημοτικού Γυμναστηρίου, (επί της οδού Θουκυδίδου & Ξανθίππου, Χολαργός)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 3 ώρες την ημέρα
2	Καθαριότητα όλων των χώρων, του Δημοτικού Γυμναστηρίου, (επί της οδού Τέρμα Σύρου, Χολαργός)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 3 ώρες την ημέρα
3	Καθαριότητα των Γραφείων της Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού, (επί της οδού Τέρμα Σύρου, Χολαργός)	2 φορές εβδομαδιαίως επί 1 ώρα
4	Καθαριότητα της Βιβλιοθήκης – 3 ^{ος} όροφος (επί της οδού Αγαμέμνονος 4, Χολαργός)	2 φορές εβδομαδιαίως επί 1 ώρα
5	Καθαριότητα της Αίθουσα Επιμορφωτικών Προγραμμάτων - 2 ^{ος} όροφος (επί της οδού Αγαμέμνονος 4, Χολαργός)	2 φορές εβδομαδιαίως επί 1 ώρα
6	Καθαριότητα του Πολιτιστικού Κέντρου Παπάγου (ΠΟ.ΚΕ.ΠΑ.) (επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 1, Παπάγου)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 1 ώρα την ημέρα
7	Καθαριότητα των ανοιχτών γηπέδων Tennis, Basket, Beach Volley και στίβου (επί των οδών Νευροκοπίου & Αργυροκάστρου, Παπάγου)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 5 ώρες την ημέρα
8	Καθαριότητα του ανοιχτού γηπέδου Basket (επί της οδού Κύπρου, Παπάγου)	2 φορές εβδομαδιαίως επί 1 ώρα

9	Καθαριότητα στίβου & γηπέδου Tennis (επί του μεγάλου πάρκου, Παπάγου)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 2 ώρες την ημέρα
10	Καθαριότητα των δύο ανοιχτών γηπέδων Basket, και του γηπέδου ποδοσφαίρου 11x11 (στη θέση Νταμάρι, Χολαργός)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 4 ώρες την ημέρα
11	Καθαριότητα του γηπέδου ποδοσφαίρου 11x11 «Μ. Μαρσώ» (επί των οδών Κεφαλληνίας και Ζακύνθου, Χολαργός)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 2 ώρες την ημέρα
12	Καθαριότητα του κλειστού γηπέδου μπάσκετ «Α. Τρίτσης» (επί της οδού Τέρμα Σύρου, Χολαργός)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 3 ώρες την ημέρα
13	Καθαριότητα των δύο γηπέδων Basket, και του γηπέδου Tennis (επί της οδού Κλειώς, Χολαργός)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 2 ώρες την ημέρα
14	Καθαριότητα του γηπέδου Basket, και του χώρου της Παιδικής Χαράς (επί της οδού Χατζοπούλου, Χολαργός)	Καθημερινά από Δευτέρα έως Παρασκευή, πλην των αργιών επί 2 ώρες την ημέρα

Β. Επιθυμητός τόπος παράδοσης των ανωτέρω υπηρεσιών.

Οι ανωτέρω υπηρεσίες καθαριότητας, θα πρέπει να παραδίδονται από τον ανάδοχο, στις εγκαταστάσεις του ΔΟΠΑΠ, όπως αυτές αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα και θα παραλαμβάνονται τμηματικά κάθε μήνα, από την κατά νόμο αρμόδια επιτροπή παραλαβής εργασιών του Ν.Π.Δ.Δ.

Α/Α	Εγκατάσταση	Διεύθυνση
1	Δημοτικό Γυμναστήριο	Επί της οδού, Τέρμα Σύρου, Χολαργός
2	Δημοτικό Γυμναστήριο	Επί οδού Ξανθίππου & Θουκυδίδου, Χολαργός
3	Γραφεία Δημοτικής Κοινότητας Χολαργού	Επί της οδού, Τέρμα Σύρου, Χολαργός
4	Δημοτική & Παιδική Βιβλιοθήκη – 3 ^{ος} όροφος	Επί της οδού, Αγαμέμνονος 4, Χολαργός
5	Αίθουσα Επιμορφωτικών Προγραμμάτων – 2 ^{ος} όροφος	Επί της οδού Αγαμέμνονος 4, Χολαργός
6	Πολιτιστικό Κέντρο Παπάγου (ΠΟ.ΚΕ.ΠΑ.)	Επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 1, Παπάγου
7	Ανοιχτά γήπεδα, 2Tennis, 2Basket, 2Beach Volley και γήπεδο στίβου	Επί των οδών Νευροκοπίου & Αργυροκάστρου, Παπάγου
8	Ανοιχτό γήπεδο Basket	Επί της οδού Κύπρου, Παπάγου
9	Ανοιχτός στίβος & ανοιχτό γήπεδο Tennis	Επί του μεγάλου πάρκου, Παπάγου
10	2 ανοιχτά γήπεδα Basket και 1 ανοιχτό γήπεδο ποδοσφαίρου 11x11	Στη θέση Νταμάρι, Χολαργός
11	Καθαριότητα του γηπέδου ποδοσφαίρου 11x11 «Μ. Μαρσώ»	Επί των οδών Κεφαλληνίας και Ζακύνθου, Χολαργός
12	Καθαριότητα του κλειστού γηπέδου μπάσκετ «Α. Τρίτσης»	Επί της οδού Τέρμα Σύρου, Χολαργός
13	2 ανοιχτά γήπεδα Basket και 1 ανοιχτό γήπεδο	Επί της οδού Κλειώς, Χολαργός

	Tennis	
14	Ανοιχτό γήπεδο Basket και χώρος Παιδικής Χαράς	Επί της οδού Χατζοπούλου, Χολαργός

Γ. Λοιπά στοιχεία την προς ανάθεση υπηρεσίας.

Τέλος, σας γνωρίζουμε ότι λόγω του ύψους του ενδεικτικού προϋπολογισμού, που δεν υπερβαίνει τα όρια της απευθείας ανάθεσης, (20.000,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%) και βάσει του άρθρου 22 παρ.2 Ν.3536/2007 δεν απαιτείται τεχνική μελέτη και αρκεί απλώς, μια τεχνική περιγραφή, των προς ανάθεση παροχής υπηρεσιών.

Μετά από διαλογικές συζητήσεις το Διοικητικό Συμβούλιο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει **κατά πλειοψηφία** δώδεκα (12) υπέρ και ένα (1) κατά (κος Γκλεζάκος), την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας ανοιχτών και κλειστών εγκαταστάσεων του ΔΟΠΑΠ.

Η απόφαση έλαβε τον αριθμό 93/2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Δημήτριος Οικονόμου

Τα Μέλη

Μαρία Δημητριάδου
Μιχάλης Χατζής
Μιχάλης Τράκας
Γιώργος Τσουροπλής
Σταματία Ζούλια
Ευστάθιος Κίντζιος
Κων/νος Κώτσης
Βασίλης Σκουφίτσας
Αχιλλέας Μελισσάρης
Θεόδωρος Γκλεζάκος
Γρηγόρης Βαραδίνης
Παναγιώτης Νικολούδης